

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«ВЫБОР-1»**

ПРОТОКОЛ № 1 от 19 марта 2018 г. года
годового общего собрания членов ТСЖ «Выбор-1»
по адресу: ул. Выборная, дом 122 в г. Новосибирске.

Место проведения собрания: г. Новосибирск, ул. Выборная, 126, актовЫй зал Колледжа телекоммуникаций и информатики СибГУТИ. Дата проведения собрания 19 марта 2018 г. года, начало собрания 19³⁰.

Собрание созвано по инициативе, членов правления ТСЖ «Выбор-1»: Шевченко Б.В.; Кистанова А.В.; Ермоленко Д.В.; Колжожко Е.В.; Назаровой И.Б.; Ростовщиковой М.Ю. Форма собрания - совместное присутствие членов ТСЖ для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование (очное голосование).

Общее количество голосов принадлежащим членам ТСЖ «Выбор-1» составляет 14543,1 (из расчета – один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащим членам ТСЖ в многоквартирном доме). Общая площадь дома 15007,10 м², общая площадь в многоквартирном доме принадлежащих членам ТСЖ «Выбор-1» составляет: 14543,1 м².

В собрании приняли участие члены ТСЖ «Выбор-1» или их представители. Общее число голосов (членов ТСЖ), зарегистрировавшихся для участия в собрании, составляет 7160,4 голосов, что составляет 58,52 % от общего числа голосов принадлежащим членам ТСЖ «Выбор-1» в многоквартирном доме по адресу: ул. Выборная, 122 в г. Новосибирске.

Кворум как общего годового собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу ул. Выборная, дом 122 в г. Новосибирске имеется.

Общее годовое собрание членов ТСЖ «Выбор-1» в многоквартирном доме по адресу ул. Выборная, дом 122 в г. Новосибирске правомочно.

Председатель собрания - председатель правления ТСЖ «Выбор-1» Назарова Ирина Борисовна.

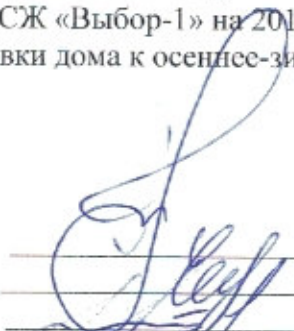
Повестка дня собрания:

1. Избрание счетной комиссии, с наделением их правом подписания протокола;
2. Отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Выбор-1» за 2017 г.;
3. Отчет председателя правления ТСЖ «Выбор-1» за 2017 г.;
4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Выбор-1» на 2018 год;
5. Утверждение плана мероприятий подготовки дома к осенне-зимнему периоду 2018/2019 г.;
6. Разное

Подписи:

Члены счетной комиссии:

Григорьева Наталья Игоревна,
Самусова Светлана Анатольевна,
Чертков Сергей Геннадьевич



Григорьева Н.И.

Самусова С.А.

Чертков С.Г.

Председатель общего собрания членов ТСЖ «Выбор-1»:
Назарова Ирина Борисовна



И.Б. Назарова

Собрание открыла Назарова Ирина Борисовна

Принято решение:

1. По первому вопросу выступила Назарова Ирина Борисовна с предложением: избрать членов счетной комиссии в составе 3-х человек: Григорьеву Наталью Игоревну, Самусову Светлану Анатольевну, Чертова Сергея Геннадьевича

Результаты голосования:

Ф.И.О.	За	Воздержались	против
Григорьева Наталья Игоревна	7160,4кв.м.	0 м.кв.	0 м.кв.
Самусова Светлана Анатольевна	7160,4кв.м.	0 м. кв.	0 м.кв.
Чертков Сергей Геннадьевич	7160,4кв.м.	0 м. кв.	0 м.кв.

Принято решение:

Избрать членов счетной комиссии в составе: Григорьева Наталья Игоревна, Самусова Светлана Анатольевна, Чертков Сергей Геннадьевич

2. По второму вопросу выступил член ревизионной комиссии Баженов Сергей Васильевич с отчетом ревизионной комиссии ТСЖ «Выбор-1» за 2017 г

На голосование вынесен вопрос об утверждении отчета ревизионной комиссии ТСЖ «Выбор-1» за 2017 г. -

Результаты голосования:

за	воздержались	против
7160,4кв.м.	0 м. кв.	0 м.кв.

Принято решение: отчет ревизионной комиссии утвердить.

3. По третьему вопросу выступила председатель правления ТСЖ «Выбор-1» Назарова Ирина Борисовна с отчетом председателя правления ТСЖ «Выбор-1» за 2017 г.

На голосование вынесен вопрос об утверждении отчета председателя правления ТСЖ «Выбор-1» за 2017 г.

Результаты голосования:

за	воздержались	против
7160,4кв.м.	0 м. кв.	0 м.кв.

Принято решение:

Отчет председателя правления за 2017 г. Назаровой Ирины Борисовны утвердить

4. По четвертому вопросу выступила председатель правления ТСЖ «Выбор-1» Назарова И.Б, доложив о смете доходов и расходов на 2018 г. Вопросов к докладчику не было.

На голосование вынесен вопрос об утверждении сметы доходов и расходов на 2018 г.

Результаты голосования:

за	воздержались	против
7160,4кв.м.	0 м. кв.	0 м.кв.

Принято решение: утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Выбор-1» на 2018 год

Подписи:

Члены счетной комиссии:

Григорьева Наталья Игоревна,
Самусова Светлана Анатольевна,
Чертков Сергей Геннадьевич


Григорьева Н.И.
Самусова С.А.
Чертков С.Г.

Председатель общего собрания членов ТСЖ «Выбор-1»:

Назарова Ирина Борисовна


И.Б. Назарова

5. По пятому вопросу выступила председатель правления ТСЖ «Выбор-1» Назарова И.Б доложив о плане мероприятий по подготовке дома к осенне-зимнему периоду 2018/2019 г.

На голосование вынесен вопрос об утверждении плана мероприятий по подготовке дома к осенне-зимнему периоду 2018/2019 г.

Результаты голосования:

за	воздержались	против
7160,4кв.м.	0 м. кв.	0 м.кв.

Принято решение: утвердить план мероприятий подготовки дома к осенне-зимнему периоду 2018/2019

6.Разное:

Выступил Чертков С.Г.- кв.143 с предложением:



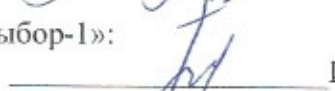
1.Поручить правлению ТСЖ «Выбор-1» определить виды работы в 2018 г. за счет капитального ремонта и вынести предложение для голосования на внеочередное общее собрание собственников ТСЖ «Выбор-1».

2.Поручить правлению ТСЖ «Выбор-1» проработать вопрос и вынести предложение для голосования на внеочередное общее собрание собственников ТСЖ «Выбор-1». об установке видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: ул.Выборная,122 в г. Новосибирске.

Подписи:

Члены счетной комиссии:

Григорьева Наталья Игоревна,
Самусова Светлана Анатольевна,
Чертков Сергей Геннадьевич


Григорьева Н.И.

Самусова С.А.

Чертков С.Г.

Председатель общего собрания членов ТСЖ «Выбор-1»:

Назарова Ирина Борисовна


И.Б.Назарова